

Polanica-Zdój, 6 października 2026 r.

UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 58 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2026 r., poz. 795) w związku z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026.399, z późn. zm.)

BURMISTRZ POLANICY-ZDROJU

ogłasza

unieważnienie I ustnego przetargu nieograniczonego z dnia 28 września 2026 r. godz. 9.00 na zbycie nieruchomości położonej w Polanicy-Zdroju, oznaczonej jako działka nr 394/5 obręb Nowy Wielisław o powierzchni 628 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00067240/0. Przyczyną unieważnienia przetargu jest ujawniona po przeprowadzeniu przetargu istotna wątpliwość prawna dotycząca dopuszczalności i sposobu zastosowania bonifikaty od ceny nieruchomości, wynikająca z konieczności zapewnienia zgodności czynności podejmowanych przez Gminę Polanica-Zdrój z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w szczególności art. 68 ust. 1 i 1b tej ustawy, oraz z zakresem i warunkami bonifikaty określonymi w uchwale nr V/57/2026 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 29 kwietnia 2026 r.

Mając na uwadze konieczność zapewnienia zgodności postępowania z obowiązującymi przepisami prawa, a także zasadę prawidłowego i przejrzystego gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Polanica-Zdrój, podjęto decyzję o **unieważnieniu przetargu** przeprowadzonego w dniu 28 września 2026 r.

Przetarg podlega unieważnieniu, a uczestnikowi, który wygrał przetarg odmawia się zawarcia umowy sprzedaży, która byłaby nieważna.

Czynności związane ze zbyciem nieruchomości zostaną powtórzone w terminie podanym do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskim w Polanicy-Zdroju, a także zamieszcza na stronach internetowych: ww.bip.polanica.pl, www.polanica.pl.

BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin